

**P r o t o k o l l** über die 15. - öffentliche - Sitzung  
der Gemeindevertretung Neu Bartelshagen vom  
13. Dezember 2011

Anwesenheit: s. Liste

Gäste: Frau Basinski, Amtsvorsteherin  
Frau Just, Kämmereileiterin

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 23.00 Uhr

Ort: Gemeindezentrum Lassentin

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 27.09.2011 der Gemeindevertretung
5. Jahresrechnung 2010  
Drucksache 120/2011
6. Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2010  
Drucksache 121/2011
7. Antrag auf eine überplanmäßige Ausgabe bei der Haushaltsstelle 6300.9400 - Schaffung eines Gehweges (Lassentin - Neu Lassentin) - in Höhe von 8.300 Euro  
Drucksache 122/2011
8. Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Neu Bartelshagen ab dem Haushaltsjahr 2012  
Drucksache 123/2011
9. Abschluss eines Stromlieferungsvertrages mit der Stadtwerke Schwerin GmbH  
Drucksache 124/2011
10. Vermietung Gemeindegebäude „Alte Essensküche“ Neu Bartelshagen  
Drucksache 125/2011
11. Vermietung Gemeindezentrum Lassentin  
Drucksache 126/2011
12. Anschaffung eines Prepaid Handys für den Gemeindearbeiter  
Drucksache 127/2011
13. Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Neu Bartelshagen - Schaltzeiten  
Drucksache 128/2011
14. Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Neu Bartelshagen - Ausschreibung  
Drucksache 129/2011
15. Aufhebung Beschluss Nr. 85-14/11 vom 27.09,2011 - Rückbau Bootssteg - Hafen Zühlendorf  
Drucksache 130/2011

16. Bauleitplanung der Gemeinde Kummerow, Stand 12.10.2011:  
- Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 1 „Sondergebiet  
Photovoltaikanlage – Kummerow“  
hier: Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2  
BauGB  
Drucksache 131/2011
  17. Sitzungsplan der Gemeindevertretung Neu Bartelshagen  
für das Kalenderjahr 2012  
Drucksache 132/2011
  18. Informationen des Bürgermeisters
  19. Anfragen der Gemeindevertreter
- B. Nichtöffentlicher Teil
1. Beschluss- und Protokollkontrolle  
Drucksache 133/2011
  2. Personalangelegenheiten  
Drucksache 134/2011
  3. Grundstücksangelegenheiten  
Drucksache 135/2011, 136/2011
  4. Informationen des Bürgermeisters
  5. Anfragen der Gemeindevertreter

A) Öffentlicher Teil

**zu TOP 1**

Der Bürgermeister Horst Badendieck eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest.  
Von 7 Gemeindevertretern sind 7 anwesend.

**zu TOP 2**

Einwohnerfragestunde  
- entfällt

**zu TOP 3**

Änderungsanträge zur Tagesordnung  
Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

**zu TOP 4**

Billigung der Sitzungsniederschrift vom 27.9.2011 der  
Gemeindevertretung  
Im TOP 9, öffentl. Teil, ist die namentliche Abstimmung zu  
streichen.

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Fassung mit der  
genannten Änderung einstimmig gebilligt.

**zu TOP 5**

Jahresrechnung 2010  
 Drucksache 120/2011  
 Frau Just erläutert die Jahresrechnung.

Herr Patzer fragt nach der Höhe der Außenstände nach der Beitragserhebung Erschließung und Umlage der Beiträge des Wasser- u. Bodenverbandes.  
 Information zur nächsten Gv-Sitzung.

Herr Prof. Hartmann beantragt die Änderung des Berichts zur Jahresrechnung bzgl. der Versorgung mit DSL.  
 Die Höhe der Förderung wird gestrichen.

Herr Prof. Hartmann weist darauf hin, dass eine verbindliche Möglichkeit einer Förderung und deren Höhe nicht bekannt war zu diesem Zeitpunkt.

Aufgrund des § 61 Abs.3 KV M-V beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen das Ergebnis der Jahresrechnung 2010 lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis: 7/7/5/-/2/

**Beschluss-Nr.: 89-15/11**

**zu TOP 6**

Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2010  
 Drucksache 121/2011

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt nach § 61 Abs. 3 KV M-V, dem Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2010 die Entlastung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 7/6/4/-/2/

**Beschluss-Nr.: 90-15/11**

*Aufgrund des § 24 Abs.1 Ziff.1 KV M-V hat der Bürgermeister Horst Badendieck weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt.*

**zu TOP 7**

Antrag auf eine überplanmäßige Ausgabe bei der Haushaltsstelle 6300.9400 - Schaffung eines Gehweges (Lassentin - Neu Lassentin) - in Höhe von 8.300 Euro

Drucksache 122/2011

Diskussion über die Gründe der überplanmäßigen Ausgabe.

Herr Stephan Sieg:

- beantragt namentliche Abstimmung

Herr Prof. Hartmann:

- ist der Meinung, dass unter Umgehung der Gemeindevertretung nicht in Höhe dieser Summe entschieden werden darf

- Vorgehen der Firma fragwürdig bei der Ermittlung der Kosten.

Die Firma ist vor Angebotserteilung verpflichtet, sich über das Objekt in Kenntnis zu setzen.

Aufgrund des § 52 KV M-V beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen eine überplanmäßige Ausgabe bei der Haushaltsstelle 6300.9400 in Höhe von 8.300 Euro für das Haushaltsjahr 2011.

Deckung:

In voller Höhe aus der HHSt. 9000.0030 - Gewerbesteuer.  
Hier wurden Mehreinnahmen in Höhe von ca. 9200 Euro erzielt.

## Namentliche Abstimmung:

Ja-Stimmen

Horst Badendieck  
Hans-Jürgen Patzer  
Bettina Bechert  
Sabine Wojciechowski

Nein-Stimmen

Henry Liebeskind  
Prof. Uwe Hartmann  
Stephan Sieg

Abstimmungsergebnis: 7/7/4/3/-/

**Beschluss-Nr.: 91-15/11**

**zu TOP 8**

Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Neu Bartelshagen ab dem Haushaltsjahr 2012

Drucksache 123/2011

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt die Einführung einer Zweitwohnungssteuer. Der Steuersatz beträgt 10 v. H. des jährlichen Mietaufwandes (Jahresnettokaltmiete). Zahlt der Inhaber der Zweitwohnung keine Miete, tritt an deren Stelle der Betrag, der sich bei Anwendung des jeweils gültigen Mietspiegels ergibt.

Dient ein Wohnungsanteil als Zweitwohnung, ist für die Berechnung des Wohnflächenanteils die Fläche der gemeinschaftlich genutzten Räume an der Gemeinschaft beteiligten Personen zuzurechnen, zuzüglich der vom Miteigentümer bzw. -mieter individuell genutzten Räume. Ausnahmen sind nicht vorgesehen.

Abstimmungsergebnis: 7/7/2/5/-/

- abgelehnt -

**zu TOP 9**

Abschluss eines Stromlieferungsvertrages mit der Stadtwerke Schwerin GmbH

Drucksache 124/2011

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt mit der Stadtwerke Schwerin GmbH einen 2-jährigen Stromlieferungsvertrag abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 7/7/7/-/-/

**Beschluss-Nr.: 92-15/11**

Herr Stephan Sieg verlässt die Sitzung.

**zu TOP 10**

Vermietung Gemeindegebäude „Alte Essensküche“ Neu Bartelshagen

Drucksache 125/2011

Änderung Pkt. 8, 1. Absatz:

Die Gemeinde Neu Bartelshagen leistet einen jährlichen Vereinszuschuss von 400 Euro zur Förderung des kulturellen Lebens.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt anliegenden Pachtvertrag über das Gemeindegebäude „Alte Essenküche“ im Ortsteil Neu Bartelshagen mit der genannten Änderung abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 7/6/6/-/-/

**Beschluss-Nr.: 93-15/11**

**zu TOP 11**

Vermietung Gemeindezentrum Lassentin

Drucksache 126/2011

Änderung Pkt. 8, 1. Absatz:

Die Gemeinde Neu Bartelshagen leistet einen jährlichen Vereinszuschuss von 1200 Euro zur Förderung des kulturellen Lebens.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt anliegenden Pachtvertrag über das Gemeindezentrum im Ortsteil Lassentin mit der genannten Änderung abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 7/6/6/-/-/

**Beschluss-Nr.: 94-15/11**

**zu TOP 12**

Anschaffung eines Prepaid Handys für den Gemeindearbeiter

Drucksache 127/2011

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt die Anschaffung eines Prepaid Handys für den Gemeindearbeiter.

Herr H.Liebeskind beantragt namentliche Abstimmung.

Ja-Stimmen

Henry Liebeskind

Prof. Uwe Hartmann

Nein-Stimmen

Horst Badendieck

Hans-Jürgen Patzer

Bettina Bechert

Sabine Wojciechowski

Abstimmungsergebnis: 7/6/2/4/-/

- *abgelehnt* -

**zu TOP 13**

Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Neu Bartelshagen - Schaltzeiten

Drucksache 128/2011

Diskussion zu den vorhergehenden Festlegungen.

Frau Basinski weist darauf hin, dass die Auftragserteilung über das Amt Niepars erfolgen muss.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt die verbindliche Einstellung der Schaltzeiten für ortsfeste Straßenbeleuchtung.

Damit wird dem Sicherheitsbedürfnis der Einwohner der Gemeinde Rechnung getragen.

Tag: 5.00 - 23.00 Uhr Nacht: 23.00 - 5.00 Uhr

Vom 15.5. eines Jahres bis 15.8. eines Jahres bleibt die ortsfeste Straßenbeleuchtung aus.  
Geschaltet wird:

Neu Bartelshagen

- jede zweite von der Kreuzung an und Bushaltestelle
- Nacht: von Kreuzung jede 4., Familie Totz letztes Haus, in der Querstr. die 3. (Juderjahn)

Zühlendorf

- Bushaltestelle bis erste Kreuzung - alle, 1. Haus Orts-  
eingang,  
dann jede zweite und Pumpensteig
- Nacht: Bushaltestelle, erste Kreuzung, Pumpensteig,  
letzte Lampe

Buschenhagen

- gesamte Hauptstraße - Block bis Bushaltestelle alle,  
dann jede 2.
- Nacht: jede 4.

Neu Lassentin, Lassentin

- Bushaltestelle jede, sonst jede 2.
- Nacht: jede 4. (keine Bushaltestelle)

Abstimmungsergebnis: 7/6/5/1/-/

**Beschluss-Nr.: 95-15/11**

Es wird der Erwerb des Verkehrszeichens 394 - Laternenring  
- vorgeschlagen.

Abstimmung: 7/6/6/-/-/

**zu TOP 14**

Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Neu Bartelshagen -  
Ausschreibung

Drucksache 129/2011

Änderung: Streichung letzter Satz, Absatz 1 lt. Beschluss-  
vorlage

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt die beschränkte Ausschreibung eines Wechsels der Leuchtköpfe in LED einfach 40 Stück 230 V 1950 Lumen 30 Watt-Verbrauch allgemein.

20 LED-Einsätze, Hersteller Siteco (Zühlendorf und Neu Lassentin). Zwei ortsfeste Solarbeleuchtungen Sigma des Herstellers Pasewalker Leuchtenbau (Zühlendorf).

*Es entstehen keine Kosten.*

Für den Angebotsschlussstermin ist zur Haushaltskoordinierung 2012, der 16.1.2012 zu wählen.

Es entstehen keine Kosten für die beschränkte Ausschreibung

Abstimmungsergebnis: 7/6/6/-/-/

**Beschluss-Nr.: 96-15/11**

**zu TOP 15**

Aufhebung Beschluss Nr. 85-14/11 vom 27.09,2011 - Rückbau  
Bootssteg - Hafen Zühlendorf

Drucksache 130/2011

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt die Rücknahme des Beschlusses 85-14/11 vom 27.9.2011.

Abstimmungsergebnis: 7/6/5/1/-/

**Beschluss-Nr.: 97-15/11**

**zu TOP 16**

Bauleitplanung der Gemeinde Kummerow, Stand 12.10.2011

- Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 1 „Sondergebiet

Photovoltaikanlage - Kummerow"

hier: Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2

BauGB

Drucksache 131/2011

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen hat keine Anregungen und Hinweise zu den Entwürfen der städtebaulichen Planungen der Gemeinde Kummerow. Bedenken werden somit nicht erhoben.

Abstimmungsergebnis: 7/6/6/-/-/

**Beschluss-Nr.: 98-15/11**

**zu TOP 17**

Sitzungsplan der Gemeindevertretung Neu Bartelshagen für das Kalenderjahr 2012

Drucksache 132/2011

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neu Bartelshagen beschließt folgenden Sitzungsplan für das Kalenderjahr 2012

- 21. 2. 2012

- 24. 4. 2012

- 12. 6. 2012

- 21. 8. 2012

- 9.10. 2012

- 27.11. 2012

Abstimmungsergebnis: 7/6/6/-/-/

**Beschluss-Nr.: 99-15/11**

**zu TOP 18**

Informationen des Bürgermeisters

- in Lassentin Fällung 2 Eschen,  
in Zühlendorf Fällung Birken am Spielplatz

- Bretterzaunrückbau in Zühlendorf

- Studie STAUN zum Hochwasserschutz

- Arbeiten am Spielplatz in Buschenhagen

- Winterdienst

- Senioren- und Kinderweihnachtsfeier

- Abgabe von Vorschlägen zur Haushaltsplanung 2012 bis bis 27.12.2011

**zu TOP 19**

Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Liebeskind weist darauf hin, dass Spenden öffentlich bekannt gegeben werden müssen.